

《邹城市铁龙工贸有限公司付楼铁矿采矿权出让收益评估报告》

主要参数表

评估项目名称	邹城市铁龙工贸有限公司付楼铁矿采矿权
矿种	铁
评估目的	征收采矿权出让收益
出让机关	济宁市自然资源和规划局
评估委托人	济宁市自然资源和规划局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.239 平方公里
资源储量合计	保有资源量 52.7 万吨 评估利用资源量 52.7 万吨
生产规模	5 万吨/年
矿山理论服务年限	5 年
评估服务年限	5 年
产品方案	精矿品位 65%铁精粉
采矿技术指标	采矿回采率 95%，贫化率 5%，选矿回收率 61.12%
评估拟动用可采储量	17.62 万吨
销售价格（不含税）	781.06 元/吨
权益系数	2.9%
折现率	8%
评估价值	79.30 万元
评估基准日	2021 年 10 月 31 日
评估机构	山东天平信有限责任会计师事务所
法定代表人	王永贵
项目负责人	李晓春
签字评估师	李晓春 王磊